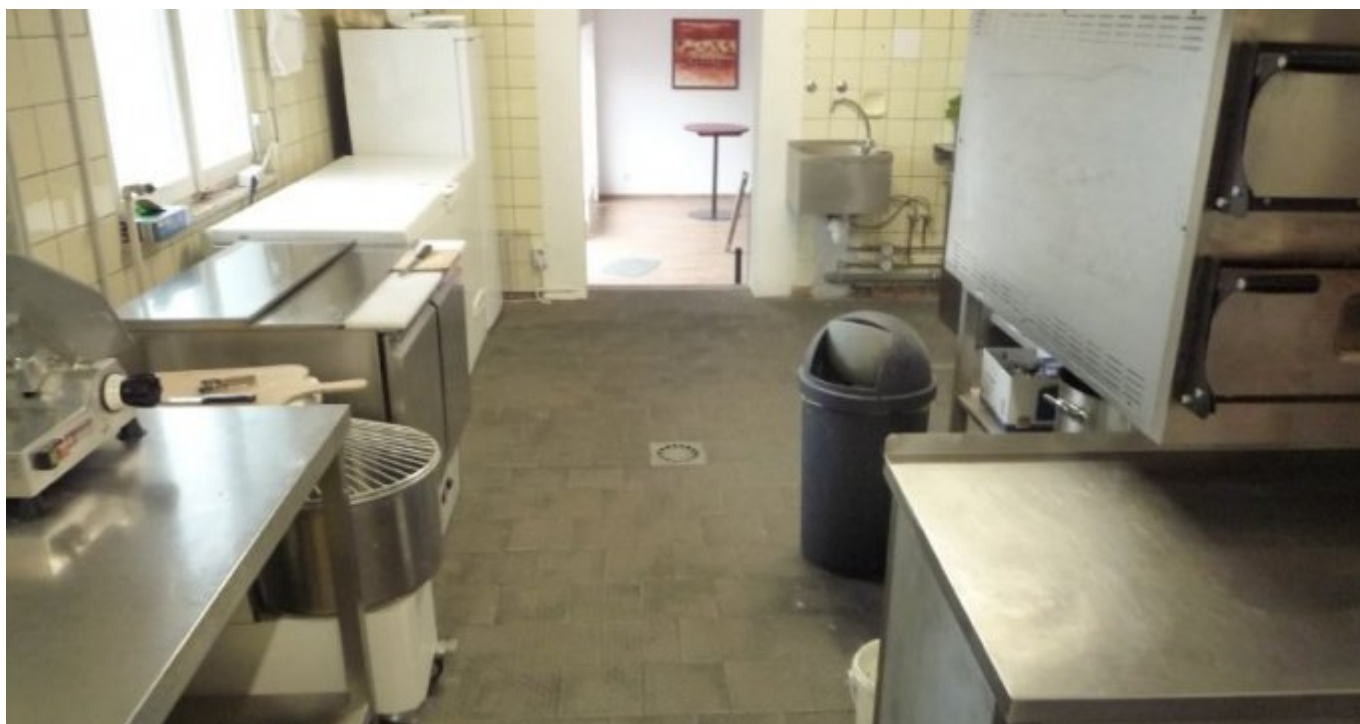


## Pizza u. Catering-Lieferservice



### Preise & Kosten

Nettokaltmiete	800,- €
Nebenkosten	250,- €
Mietpreis pro m <sup>2</sup>	8,- €
Provisionspflichtig	Ja
Kaution	2.400,- €
Mietercourtage	2,32 incl.Mwst.

### Größe & Zustand

Gesamtfläche	100 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	80 m <sup>2</sup>
Ladenfläche	100 m <sup>2</sup>
Verkaufsfläche	100 m <sup>2</sup>
Zustand	Gepflegt
Verfügbar ab	nach Absprache

### Ausstattung

Boden	Fliesen
-------	---------

## Objektbeschreibung

Dieser seit Jahren gut eingelaufene Pizza- und Catering-Lieferservice wird aus privaten Gründen von den

Besitzern aufgegeben. Das komplette Inventar wird gegen Abstand überlassen. Somit ist ein reibungsloser Übergang für den neuen Betreiber gewährleistet.

Das Gewerbe besteht aus einem Ladenraum welcher als Stehimbiss genutzt werden kann. Im Anschluss kommt die Küche sowie ein Lagerraum. Abfälle werden in einem gesonderten Raum bis zur Entsorgung aufbewahrt.

## Lage

In Seligenstadt in zentraler Lage.

---

---