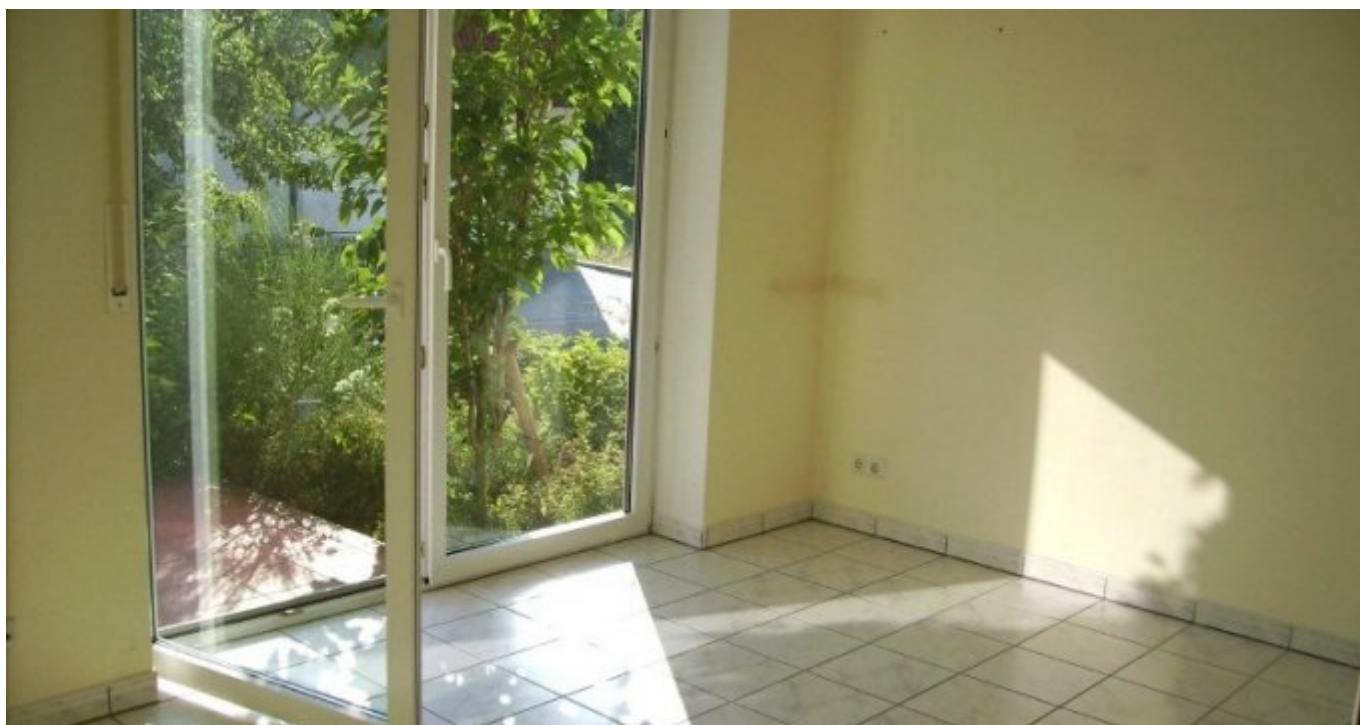


## +++Nur als Zweit-Wohnsitz für Wochenendheimfahrer+++



### Preise & Kosten

Nettokaltmiete	430,- €
Nebenkosten	90,- €
Warmmiete	520,- €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Provisionspflichtig	Nein
Kaution	1.290,- €

### Größe & Zustand

Wohnfläche	43 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Verfügbar ab	01.01.2022
Haustiere	Nein

### Ausstattung

Küche	Einbauküche
Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas

Gartennutzung

Nein

## Objektbeschreibung

Chice Pendlerwohnung, nur für Wochenendheimfahrer im gepflegten 2-FH mit Terrasse.

"Nur an Wochenendheimfahrer (Zweitwohnsitz) zu vermieten"

## Lage

Öffentliche Verkehrsmittel erreichen sie fußläufig. Die Autobahnanschlüsse erreichen sie auf kurzen Wegen.

## Ausstattung

Die Wohnung ist komplett hell gefliest.

Der Wohnbereich hat einen schönen Erker zur Terrasse.

Auch vom Schlafzimmer ist die Terrasse begehbar.

Ein Duschbad sowie eine Einbauküche runden das Angebot ab.

"Nur an Wochenendheimfahrer (Zweitwohnsitz) zu vermieten"

## Sonstiges

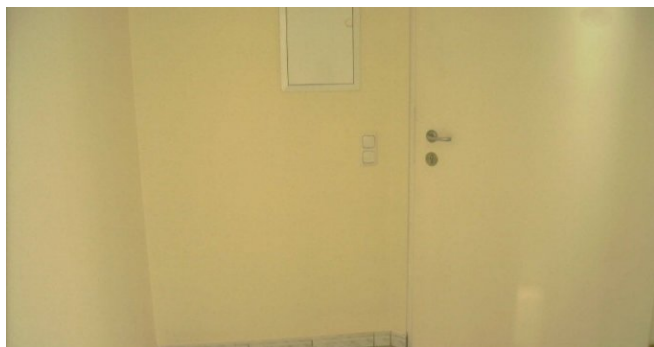
Befuerung/Energieträger: Gas Heizungsart: Zentralheizung



bad 2



bad



eingang



hausansicht2



wohnen mit erker



küche



hausansicht



terrasse