

Balkon und EBK nahe Klinikum AB für Single oder Paar



Preise & Kosten

Nettokaltmiete	750,- €
Nebenkosten	245,- €
Warmmiete	995,- €
Heizkosten in der Warmmiete enthalten	Ja
Provisionspflichtig	Nein
Kautions	1.500,- €

Größe & Zustand

Wohnfläche	108 m ²
Nutzfläche	10 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Zustand	Gepflegt
Baujahr	1973
Verfügbar ab	nach Absprache
Haustiere	Nein

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Gas

Objektbeschreibung

Schöne gemütliche Erdgeschoßwohnung mit Balkon, für Single oder Paare, in kleiner Wohneinheit.

Lage

In Haibach in guter Wohnlage, nur 900m zum Klinikum Aschaffenburg. Zur Stadtbushaltestelle nur wenige Schritte. Den Autobahnanschluss A 3 (Würzburg - Frankfurt) erreichen Sie in wenigen Minuten.

Ausstattung

Der große Wohnbereich mit anschließendem sep. Esszimmer geht in die geschlossene Küche über. Hier gibt es auch den Zugang zum Balkon .

Zwei große Schlafzimmer stehen dem Mieter zur Verfügung.

Die Wohnung ist mit einem umweltfreundlichen Korkboden ausgestattet.

Das Bad mit Wanne und integrierter Dusche ist mit Möbel und Spiegel eingerichtet.

Die Einbauküche mit Spülmaschine kann vom Vormieter für geringes Geld übernommen werden.

Eine Waschmaschine ist in der Küche integriert.

Ein Balkon bietet viel Platz zum gemütlichen Sitzen.

Ein großer Keller gehört zum Angebot.

Sonstiges

Baujahr: 1973 Befuerung/Energieträger: Erdgas leicht Heizungsart: Zentralheizung



küche 3



küche 4



balkon 2



balkon 1



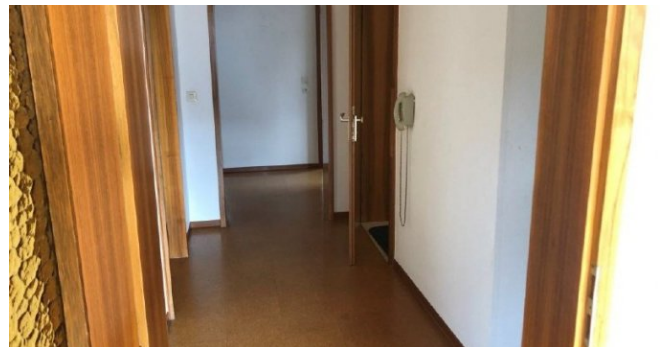
wohnen 4



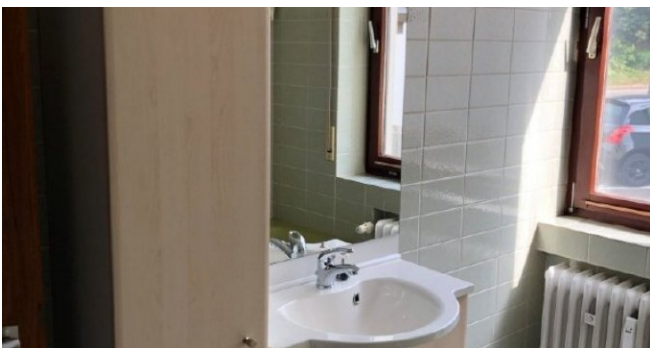
balkonansicht



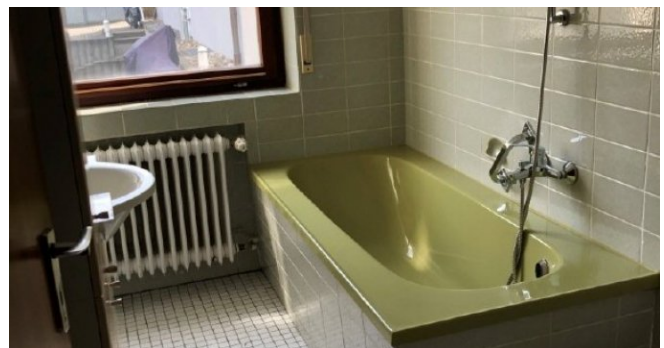
essen



diele 3



bad 2



bad 3